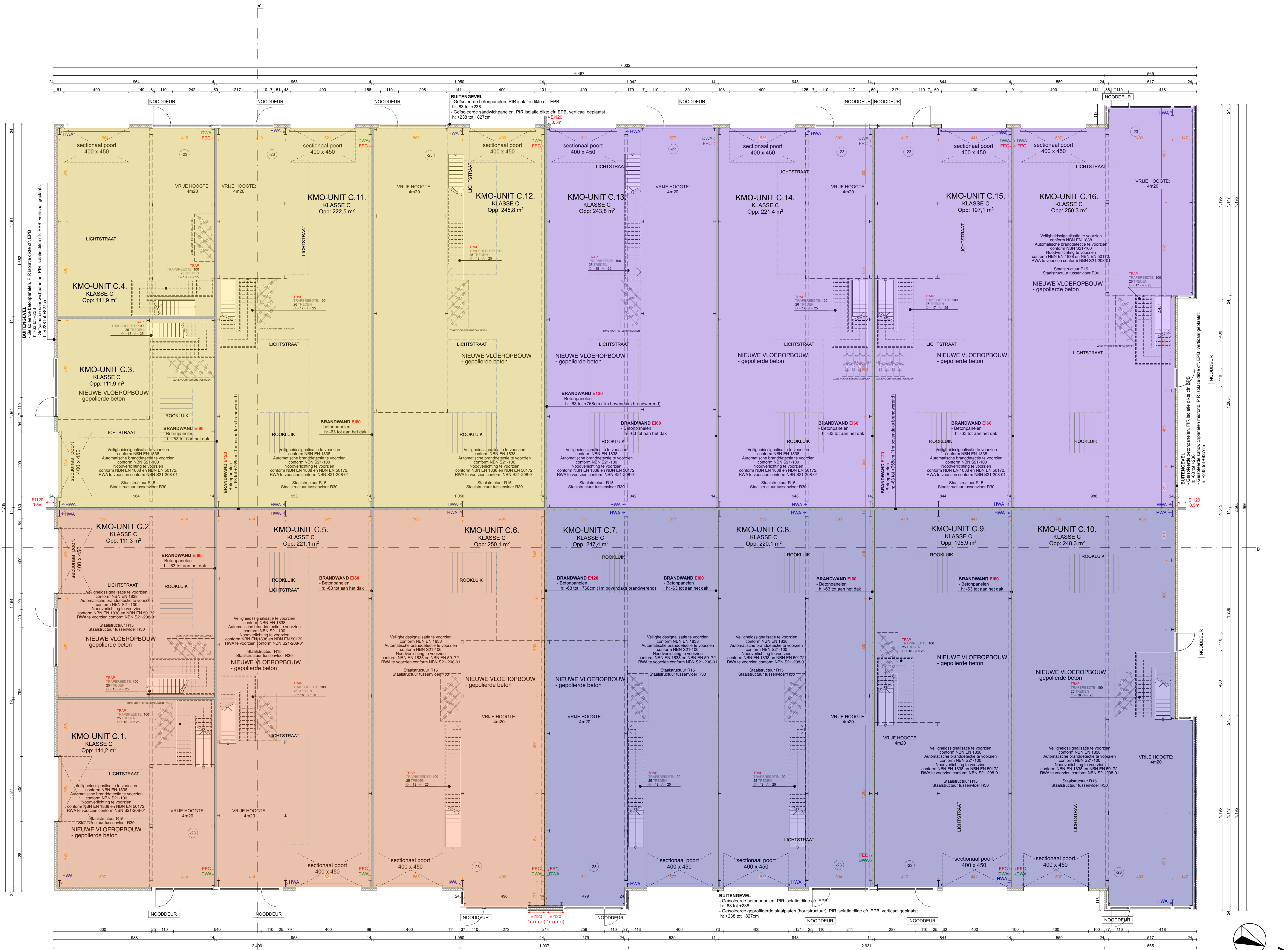


COMPARTIMENTERING BRAND: BLOK C
COMPARTIMENT 1 (bijlage 6)
KMO-UNIT C.1: 141,4 m ² Gelijklvloer KMO-UNIT C.1: 111,2 m ² Tussenvloer KMO-UNIT C.1: 30,2 m ² Max tussenvloer < 1/3 gelijklvloer = 111,2/3 = 37,1 m ² = OK
KMO-UNIT C.2: 146,1 m ² Gelijklvloer KMO-UNIT C.2: 111,3 m ² Tussenvloer KMO-UNIT C.2: 34,8 m ² Max tussenvloer < 1/3 gelijklvloer = 111,3/3 = 37,1 m ² = OK
KMO-UNIT C.5: 259,9 m ² Gelijklvloer KMO-UNIT C.5: 221,1 m ² Tussenvloer KMO-UNIT C.5: 38,8 m ² Max tussenvloer < 1/3 gelijklvloer = 221,1/3 = 73,7 m ² = OK
KMO-UNIT C.6: 333,4 m ² Gelijklvloer KMO-UNIT C.6: 250,1 m ² Tussenvloer KMO-UNIT C.6: 83,3 m ² Max tussenvloer < 1/3 gelijklvloer = 250,1/3 = 83,3 m ² = OK
Total compartment 1 = 141,4 m² + 146,1 m² + 259,9 m² + 333,4 m² = 880,8 m²
COMPARTIMENT 2 (bijlage 6)
KMO-UNIT C.7: 329,2 m ² Gelijklvloer KMO-UNIT C.7: 247,4 m ² Tussenvloer KMO-UNIT C.7: 81,8 m ² Max tussenvloer < 1/3 gelijklvloer = 247,4/3 = 82,5 m ² = OK
KMO-UNIT C.8: 293,9 m ² Gelijklvloer KMO-UNIT C.8: 220,1 m ² Tussenvloer KMO-UNIT C.8: 73,8 m ² Max tussenvloer < 1/3 gelijklvloer = 220,1/3 = 73,4 m ² = OK
KMO-UNIT C.9: 319,3 m ² Gelijklvloer KMO-UNIT C.9: 248,3 m ² Tussenvloer KMO-UNIT C.9: 71,0 m ² Max tussenvloer < 1/3 gelijklvloer = 248,3/3 = 82,7 m ² = OK
Total compartment 2 = 329,2 + 293,9 + 319,3 = 942,4 m²
COMPARTIMENT 3 (bijlage 6)
KMO-UNIT C.3: 146,8 m ² Gelijklvloer KMO-UNIT C.3: 111,9 m ² Tussenvloer KMO-UNIT C.3: 34,9 m ² Max tussenvloer < 1/3 gelijklvloer = 111,9/3 = 37,3 m ² = OK
KMO-UNIT C.4: 146,8 m ² Gelijklvloer KMO-UNIT C.4: 111,9 m ² Tussenvloer KMO-UNIT C.4: 34,9 m ² Max tussenvloer < 1/3 gelijklvloer = 111,9/3 = 37,3 m ² = OK
KMO-UNIT C.10: 324,7 m ² Gelijklvloer KMO-UNIT C.10: 248,3 m ² Tussenvloer KMO-UNIT C.10: 76,4 m ² Max tussenvloer < 1/3 gelijklvloer = 248,3/3 = 82,8 m ² = OK
Total compartment 3 = 146,8 + 146,8 + 324,7 = 618,3 m²
COMPARTIMENT 4 (bijlage 6)
KMO-UNIT C.11: 324,7 m ² Gelijklvloer KMO-UNIT C.11: 248,3 m ² Tussenvloer KMO-UNIT C.11: 76,4 m ² Max tussenvloer < 1/3 gelijklvloer = 248,3/3 = 82,8 m ² = OK
KMO-UNIT C.12: 324,7 m ² Gelijklvloer KMO-UNIT C.12: 248,3 m ² Tussenvloer KMO-UNIT C.12: 76,4 m ² Max tussenvloer < 1/3 gelijklvloer = 248,3/3 = 82,8 m ² = OK
KMO-UNIT C.13: 324,7 m ² Gelijklvloer KMO-UNIT C.13: 248,3 m ² Tussenvloer KMO-UNIT C.13: 76,4 m ² Max tussenvloer < 1/3 gelijklvloer = 248,3/3 = 82,8 m ² = OK
KMO-UNIT C.14: 324,7 m ² Gelijklvloer KMO-UNIT C.14: 248,3 m ² Tussenvloer KMO-UNIT C.14: 76,4 m ² Max tussenvloer < 1/3 gelijklvloer = 248,3/3 = 82,8 m ² = OK
KMO-UNIT C.15: 324,7 m ² Gelijklvloer KMO-UNIT C.15: 248,3 m ² Tussenvloer KMO-UNIT C.15: 76,4 m ² Max tussenvloer < 1/3 gelijklvloer = 248,3/3 = 82,8 m ² = OK
KMO-UNIT C.16: 324,7 m ² Gelijklvloer KMO-UNIT C.16: 248,3 m ² Tussenvloer KMO-UNIT C.16: 76,4 m ² Max tussenvloer < 1/3 gelijklvloer = 248,3/3 = 82,8 m ² = OK
Total compartment 4 = 324,7 + 324,7 + 324,7 + 324,7 = 1.303,6 m²
De delen mogen samen een compartiment vormen op voorwaarde dat de gezamenlijke oppervlakte van het compartiment kleiner of gelijk zijn aan 2000m ² -> OK
Wanneer de structurele elementen (kolommen) die de stabiliteit van de scheidingswanden tussen verschillende delen van de compartimenten verzekeren niet type 1 zijn, tegen de brandveiligheidswanden tussen de verschillende units worden EBO's voorzien tot aan het dak



LEGENDE GEVELMATERIALEN	
1	geïsoleerde betonpanelen, natuurkleur
2	geïsoleerde sandwichpanelen, kleur grijs, RAL 9007, verticaal geplaatst
3	aluminium buitenschrijnwerk, kleur zwart, RAL 9005
4	sectionaalpoort, kleur middengrijs RAL 9007
5	publiciteitsrichting
6	dakrand, kleur cfr. kleur sandwichpanelen
7	geprofileerde staalplaten, houtstructuur
8	dorpel in blauwe hardsteen, natuurkleur
9	dorpel in aluminium, kleur cfr. ramen RAL 9007
10	stalen nooddeur, kleur cfr. ramen RAL 9007
11	druiplijst in aluminium, kleur cfr. sandwichpanelen
12	aluminium bekleding (opdekpaneel), kleur zwart, RAL 9005



LEGENDE			
	Deur EI 60	 OV	Openbare verlichting
	Deur EI 60 & zelfsluitend	 VB	Verkeersbord
	Deur EI 30		
	Deur EI 30 & zelfsluitend		
	UITGANG		Brandmeldcentrale
	NOODUITGANG		Klep voor draai systeem
	BRANDLADDER		Fecaal water afvoer
	BRANDHASPEL		Grijs water afvoer
	BRANDBLUSSER		

BRANDVEILIGHEID	
1	Voor brandwegen op het terrein wordt rekening gehouden met de volgende karakteristieken: - minimale breedte 4 meter - minimale draaicirkel met draaistraal 11 meter aan de binnenkant, 15 meter aan de buitenkant - minimale vrije hoogte 4 meter - maximale helling 8 % - draagvermogen: geschikt voor voertuigen met maximale asbelasting van 13 ton
2	Oeningen voor leidingen, luchtkanalen, ... mogen de brandveiligheid van de compartimentswand niet nadelig beïnvloeden. Let te voeren conform voorlichting TV 254
3	Trappen hebben de volgende kenmerken: - de trappen en overlopen voldoen aan R30 of zijn op dezelfde manier ontworpen als een betongraat met R30. Er wordt evenwel geen stabiliteit bij brand vereist voor de trappen en de overlopen die uitsluitend samengesteld zijn uit materialen van klasse A1, met een smelttemperatuur groter dan 727°C - de aanrede van rechte trappen is minimaal 20 cm - de opeiding is maximaal 18 cm - de helling is maximaal 37 % - trappen breder dan 1,20 meter hebben 2 leuningen, voor kleinere trappen volstaat 1 leuning - minimumbreedte netto: 80 cm - de trappen zijn van het rechte type
4	Dakbedekking: klasse Broof (1) conform NBN EN 13501-5 en proefnorm ENV 1187
5	Veiligheidsgevels te voorzien conform NBN EN 1353
6	Noedverlichting te voorzien conform NBN EN 1828 en NBN EN 50172
7	Er wordt een automatische branddetectie voorzien conform NBN S21-100-1 en NBN S21-100-2
8	Poederblussers te voorzien conform NBN S21-011 en NBN S21-014 - indeling: 1/150M - type: blusmiddel met een bluscapaciteit van 1 blusmiddel: 8kg ABC-poeder
9	Waterschuim blusstoelen te voorzien conform NBN EN 13531-1 en NBN EN S21-012
10	CO2 blusapparaten te voorzien conform NBN EN 13531-1 en NBN EN S21-013
11	Uitgangen en nooduitgangen en alle wegen die er naar toe leiden hebben een minimale breedte van 80 cm
12	Centrale controle- en bedieningspost te voorzien van wanden EI 60
13	Het gebouw wordt voorzien van brandtrappen, zodat de waterstraat elk punt van het compartiment bereikt.
14	De haspels dienen te voldoen aan NBN EN 671-1, slanglengte maximaal 30 meter en zo te plaatsen dat elk punt van het gebouw bereikbaar is. Bij voorkeur naast de nooduitgangen.

OPMERKING
Het gebouw is uitgerust met de noodzakelijke voorzieningen voor breedband conform de Stedenbouwkundige Verordening d.d. 21.07.2017.
Deze plannen zijn geen uitvoeringsplannen. Afmetingen van constructieve elementen volgens stabiliteitsstudie van de ingenieur.
Opgaven maken dienen ter plaatse gecontroleerd te worden. Bij grote afwijkingen wordt de architect ingelicht voor het begin van de werken.
De posities van schrijfbare noden, voegen en verdiepingen worden voor uitvoering besproken.
Deze plannen zijn niet opgesteld aan de hand van een landmeting.
Voor de uitvoering dient de afstand tot de persoonslijnen en de veiligheidsafstand van het gebouw gecontroleerd te worden.
Hogtes op opsluitingsplaten en terrasopsluitingsplaten zijn weergegeven van hoogtesplaat Geogrid en dienen voor de afmeting van de werken gecontroleerd te worden door de landmeter.
Bij afwijkingen architect steeds op de hoogte brengen.



PROJECT	
3818	Blaubergpark
bouwplaats	Blaubergsesteenweg, 2230, Herselt
kadaster	AFD1, SECTIE F, nr. 209w, 209x, 188d, 119v2, 119n2
BOUWHEER	Kemp-Co by Guillaume De Pelsmaeker info@dpre.be +324 74 05 58 24 De Paepstraat 13 2200 Herentals
ARCHITECT	STUDIO V&O architectuur cv vertegenwoordigd door Mevr. Leen Versmissen, ingenieur architect Plantinkaa 5, 2000 ANTWERPEN E hello@studiovo.be T 03 288 40 34 W www.studiovo.be De ontwerp is exclusieve eigendom van de Ingenieur architect. Zonder schriftelijke toelating mag het noch meegedeeld, noch gepubliceerd worden. Alle gepubliceerde studies maken staatelijk vallen buiten de opdracht van de architect. De tekennende tekening is de aan de ingenieur afgeleverde tekening. Het is de taak van de opdrachtgever, na instemming van de architect, de tekennende tekening te laten gecontroleerd te worden. Bij grote afwijkingen wordt de architect ingelicht voor het begin van de werken. De posities van alle schrijfbare noden, voegen & verdiepingen worden voor uitvoering besproken.

PLANTITEL
GELIJKVLOERS - NIEUWE TOESTAND BRAND
1:100
DOSSIER
fase: BOUWAANVRAAG
plan nr.: 211
19/03/2024